

TÜRKMENISTANYŇ
GURLUSYGY we

2025_3_(43)

BINAGÄRLIGI

www.construction.gov.tm

CONSTRUCTION AND ARCHITECTURE OF TURKMENISTAN

СТРОИТЕЛЬСТВО И АРХИТЕКТУРА ТУРКМЕНИСТАНА



TÄZE OBA-ŞÄHERLER – WATANYMYZYŇ GARAŞSYZLYK BAÝRAMYNA SOWGAT

NEW VILLAGES AND TOWNS – A GIFT FOR THE INDEPENDENCE DAY OF THE MOTHERLAND

НОВЫЕ СЁЛА И ГОРОДА – ПОДАРОК К ДНЮ НЕЗАВИСИМОСТИ ОТЧИЗНЫ

AKTUAL / ACTUAL / AKTUAL'NO





Berkarar döwletiň täze eýýamynyň Galkynyşy döwründe hormatly Prezidentimiziň parasatly baştutanlygynda halkymyzyň ýaşayş-durmuş derejesini has-da gowulandyrmaga gönükdirilen giň gerimli işler amala aşyrylyp, medeni-durmuş we önümçilik maksatly desgalary döwrebap ýaşayş jaýlary gurlup ulanmaga berilýär. Muny Halkara parahatçylyk we ynanyşmak ýylynda giňden bellenen mukaddes Garaşsyzlygymyzyň 34 ýyllyk şanly toýunyň öň ýanýnda açylyp ulanmaga berilen täze, döwrebap obadyr şäherler hem aýdyň tässyk etdi.

9-njy sentýabrda Ahal welaýatynyň Ak bugdaý etrabynyň Öňaldy geňeşliginde Döwletli mekan obasynyň açylyş dabarasý geçirildi.

Täze oba 400 sany ýaşayş jaýyny, geňeşligiň edara binasyny, saglyk öýüni, 640 orunlyk orta mekdebi, 320 orunlyk çagalar bagyny, söwda merkezini özünde jemleýär. Bu ýerde döwrebap ýol-ulag, aragatnaşyk, suw, elektrik, gaz üpjünçilik hem-de lagym ulgamlary göz öňünde tutulypdyr. Giň we uly landyryş ulgamy çekilen awtomobil ýollarynyň ugrunda gök zolaklaryň, ýörite seýilgähiň döredilmegi taslamanyň durmuşa geçirilişine hem-

In the Revival of the New Era of the Powerful State, under the wise leadership of the honorable President, largescale activities aimed at further improving the people's living standards are being successfully implemented. Cultural, residential, and industrial facilities are being constructed and commissioned across the country. A vivid confirmation of this is the inauguration of new modern villages and towns on the eve of the 34th anniversary of the sacred Independence, widely celebrated in the International Year of Peace and Trust.

On September 9, a ceremony was held in the gengeshlik of Onaldy in the Ak bugday district of the Akhal region to open the new settlement Döwletli mekan.

The new village consists of 400 residential houses, the administrative building of the gengeshlik, a Health center, a secondary school for 640 students, a kindergarten for 320 children, and a shopping center. The project includes modern road, transport, telecommunication, water supply, electricity, gas,

Bэру возрождения новой эпохи могущественного государства под мудрым руководством нашего уважаемого Президента проводится масштабная работа, направленная на дальнейшее повышение уровня жизни нашего народа, строятся и вводятся в эксплуатацию объекты культурного и производственного назначения, современное жильё. Наглядным подтверждением этого стали новые, современные села и города, открытые и сданные в эксплуатацию накануне 34-й годовщины нашей священной независимости, широко отмечаемой в Международный год мира и доверия.

9 сентября в генешлике Агалды этрапа Ак бугдай Ахалского велаята состоялась торжественная церемония открытия жилого комплекса Döwletli mekan.

На его территории разместились 400 жилых домов, административное здание генешлика, Дом здоровья, средняя школа на 640 мест, детский сад на 320 мест, торговый центр. Здесь предусмотрены современная дорожно-транспортная и коммуникационная инфраструктура, системы водо-, электро-, газоснабжения и канализации. Создание вдоль широких, хорошо освещённых автомобильных дорог зелёных зон, парка де-

metaraplaýyn, şol sanda ekologik abadançylyk nukdaýnazaryndan oýlanyşykly çemeleşilendigini görkezýär.

Geňeşligiň edara binasynda işgärleriň netijeli işlemekleri üçin ähli mümkinçilikler göz önünde tutulypdyr. Saglyk öýünde ilkinji lukmançylyk kömegini bermek, oba ilatyna zerur saglygy goraýyş hyzmatlaryny hödürlemek babatda zerur şertler döredilipdir. Ýanaşyk ýerde gurlan dermanhana bolsa oba ýaşaýjylaryny lukmançylyk serişdeleri bilen üpjün eder. Täze obada gurlan iki gatly umumybilim berýän orta mekdebiň we çagalar bagynyň mümkinçilikleri diňe bir Döwletli mekan obasynyň däl, eýsem, oňa ýanaşyk ilatly ýerleriň çagalarynyň hem döwrebap bilim-terbiýe almagy üçin şert döredýär. Mekdepde multimedia enjamlary ornaşdyrylan synp otaglary, mejlisler otagy, üsti açyk we ýapyk sport meýdançalary, kömekçi desgalar hereket edýär. Çagalar bagynda körpe nesilleriň oýun arkaly başarnyklaryny kämilleşdirmekleri, terbiýelenmegi we dynç almaklary üçin ähli amatlyklar döredilipdir. Oýun meýdançalarynyň töwereginde bolsa dürli saýaly baglar oturdylypdyr.

Öýleriň taslamasy düzülen-de, oba ilatynyň ýaşaýyş-durmuş aýratynlyklary we zerurlyklary göz önünde tutulypdyr. Her öýüň howlusynda mellek ýerleri, şol sanda hojalyk zerurlyklary üçin telärler, awtoulag üçin ýörite ýer hem-de inženerçilik-tehniki düzümler döredilipdir. Öýleriň otaglarydyr aşhanasy milli we häzirki zaman binagärliginiň ýörelgeleri esasynda bezelip, ýokary hilli mebelleri bilen üpjün edilipdir.

Döwrebap Döwletli mekan obasyna göçüp baran bagtyýar maşgalalar ýurdumyzyň raýatlarynyň ýaşaýyş-durmuş şertleriniň gowulandyrylmagy ugrundan edýän zygiderli tagallalary üçin Gahryman Arkadagymyza we Arkadagly Gahryman Serdarymyza

and sewage systems. The establishment of green zones and a park along illuminated roads demonstrates a comprehensive, including environmental, approach to the project's implementation.

The administrative building of the gengeshlik provides all necessary conditions for the efficient work of employees. The medical center offers facilities for primary healthcare and essential medical services for to village residents.

The pharmacy located nearby supplies necessary medicines. The secondary school and kindergarten are designed to serve not only the children of Döwletli mekan but also those from neighboring villages. The school features multimedia-equipped classrooms, an assembly hall, indoor and outdoor sports grounds, and auxiliary facilities. The kindergarten provides comfortable areas for play, learning, and rest, surrounded by shaded trees around the playgrounds.

When designing the houses, the needs and preferences of residents were taken into account. Each home includes a yard, utility buildings, parking space, and full engineering communications. The interior design of rooms and kitchens reflects a blend of national and modern architectural traditions and is equipped with high-quality furniture.

The happy families who moved to the a modern village of Döwletli mekan expressed deep gratitude to Hero Arkadag and Arkadagly Hero Serdar for their continuous care in improving the living standards of the citizens of the country.

монстрирует комплексный подход к реализации проекта, в том числе с точки зрения экологического благополучия.

В административном здании генгешлика предусмотрены все необходимые условия для эффективной работы сотрудников. В медицинском пункте созданы необходимые условия для оказания первой медицинской помощи и предоставления жителям села необходимых медицинских услуг. Построенная на прилегающей территории аптека обеспечит жителей села лекарственными средствами. Возможности построенных в новом селе двухэтажной средней школы и детского сада создают условия для получения современного образования и воспитания детьми не только села Döwletli mekan, но и соседних населенных пунктов. В школе имеются учебные классы, оснащенные мультимедийным оборудованием, залы для собраний, открытые и закрытые спортивные площадки, вспомогательные сооружения. В детском саду созданы все необходимые условия для совершенствования навыков подрастающего поколения через игру, самообучения и отдыха. Вокруг игровых площадок высажены различные тенистые сады.

При проектировании домов учитывались условия жизни и потребности сельского населения. Во дворе каждого дома имеются приусадебные участки, беседки для хозяйственных нужд, специально отведенное место для автомобиля, а также инженерно-технические помещения. Комнаты и кухни домов были оформлены в соответствии с принципами национальной и современной архитектуры и оснащены высококачественной мебелью.

Счастливые семьи, переехавшие в современное село Döwletli mekan, выразили искреннюю благодарность нашему Герою Аркадагу и нашему Герою Сердару Аркадаглы за неустанные усилия по

tüýs ýürekden çykyan hoşallyklaryny beýan etdiler.

11-nji sentýabrda Daşoguz welaýatynyň Köneürgenç etrabynyň Täze ýol geňeşliginde täze, döwrebap şäherçäniň açylyş dabarasy boldy. Şäherçä Bitaraplyk adynyň dakylmagy ýurdumyzyň hemişelik Bitaraplygynyň 30 ýyllyk şanly senesiniň ähmiýetini has-da artdyrdy.

Bitaraplyk şäherçesi 400 sany döwrebap ýaşaýyş jaýyny, geňeşligiň edara binasyny, saglyk öýüni, önümçilik maksatly häzirkі zaman desgalaryny özünde jemleýär. Şeýle hem bu ýerde körpeleriň 160-syna niýetlenen çagalar bagy hereket edýär. Onda ýaş toparlarynyň aýratynlyklary nazara alnyp, çagalaryň sazlaşykly ösmegi, wagtyny şadyýan geçirmegi üçin ähli şertler döredilipdir. Täze şäherçäniň 420 orunlyk orta mekdebinde ösüp gelýän nesliň döwrebap bilim almagy, ruhy we beden taýdan sazlaşykly ösmegi üçin zerur mümkinçilikler göz öňünde tutulypdyr. Mundan başga-da, bu ýerde 200 orunlyk mede-

On September 11, in the gengeshlik «Täze ýol» of the Koneurgench district of the Dashoguz region, a ceremony was held to open a new modern township named Bitaraplyk, dedicated to the 30th anniversary of the country's permanent neutrality.

The township of Bitaraplyk includes 400 modern residential houses, an administrative building of the gengeshlik, a health center, and production facilities. A kindergarten for 160 children was built, taking into account age-specific needs and creating all conditions for their harmonious development and joyful recreation. The secondary school for 420 students provides all opportunities for modern education and the spiritual and physical growth of the younger generation. The township also features a culture house for 200 people, a

улучшению условий жизни граждан нашей страны.

11 сентября в генгешлике «Тäze ýol» этрапа Куняургенч Да-шогузского велаята состоялась церемония торжественного открытия нового, современного посёлка. Присвоение посёлку имени «Битараплык» ещё больше подчеркнуло значимость 30-летия постоянного Нейтралитета нашей страны.

В поселке Битараплык построено 400 современных жилых домов, административное здание генгешлика, медицинский пункт, современные производственные мощности. Также имеется детский сад на 160 мест. Здесь созданы все условия для гармоничного развития детей с учетом возрастных особенностей и проведения досуга. В средней школе нового поселка на 420 мест созданы все необходимые условия для получения подрастающим поколением современного образования, гармоничного духовного и физического развития. Кроме того, здесь имеются дом культуры на 200 мест, свадебный зал на 500 мест, сервис-



niýet öýi, 500 orunlyk toý mekany, hyzmatlar öýi, aragatnaşyk bölümi, ýangyn söndüriji gullugyň desgasy, seýilgäh bar. Täze şäherçede gurlan söwda merkezinde alyjylara harytlaryň dürli görnüşleri hödürlenilýär. Şäherçäniň açylyş dabarasy bagtyýar ýaşajylaryň jaý toýlary we beýleki dabaralar bilen utgaşdy. Ýurdumyzda gurulýan medeni-durmuş maksatly desgalaryň ählisinde bolşy ýaly, täze şäherçedäki bir we iki gatly ýaşajy ýaýlarynda-da ähli zerur şertler döredilipdir. Döwrebap jaýlaryň giň we ýagty otaglary iň täze hojalyk enjamlary bilen üpjün edilip, ýokary hilli enjamlaşdyrylan aşhanadyr beýleki otaglar amatly durmuş gurşawyny döredýär. Olaryň gurluşygynda ýurdumyzda öndürilen häzirki zaman binagärlik, bezeg serişdeleriniň ulanylandygyny bellemek möhümdir.

Gahryman Arkadagymyzyň başlangyjy, Arkadagly Gahryman Serdarymyzyň tagallasy esasynda bina edilen döwrebap şäherçe ýurdumyzyň dolandyryş-çäk düzümini giňeltmek hem-de kämilleşdirmek, ilatyň durmuş-ýaşajy

celebration hall for 500 guests, a community service center, a communication office, a fire station, and a park. The newly built shopping center offers residents a wide selection of goods.

The inauguration of the township coincided with housewarming celebrations and other festive events of happy residents. As in other socio-cultural facilities built across the country, the residential buildings here are one and two-story, spacious, bright, equipped with modern household appliances, and furnished for comfort. It is important to note that construction utilized modern domestic building and finishing materials.

The modern township, built by the initiative of Hero Arkadag and through the efforts of Arkadagly Hero Serdar, clearly demonstrates the state's care for improving the administrative and territorial organization of the country and the living conditions of its population.

ный центр, отделение связи, пожарная часть и парк. Торговый центр, построенный в новом поселке, предлагает покупателям широкий ассортимент товаров. Торжественное открытие посёлка совпало с новосельем и другими праздниками счастливых жителей. Как и во всех строящихся в стране объектах культурно-бытового назначения, в одно- и двухэтажных жилых домах нового посёлка созданы все необходимые условия. Просторные и светлые комнаты современных домов оснащены новейшей бытовой техникой, а качественно оборудованные кухни и другие помещения создают комфортную среду проживания. Важно отметить, что при их строительстве использовались современные архитектурные и отделочные материалы отечественного производства.

Современный город, построенный начинаниями нашего Героя Аркадага, Героя Аркадаглы Сердара, олицетворяет позитивные результаты неустанных усилий по расширению и совершенствованию экономической и социальной структуры нашей страны, дальнейшему улучшению условий жизни населения.



şertlerini mundan beýläk-de gowulandyrmak baradaky çäksiz aladalaryň oňyn netijesini özünde jemleýär.

17-nji sentýabrda Ahal welaýatynyň Kaka etrabynyň Gowşut geňeşliginde täze, döwrebap obanyň açylyş dabarasy boldy. Täze ilatly ýeriň «Bagtly zamana» diýlip atlandyrylmagy Berkarar döwletiň täze eýýamynyň Galkynyşy döwründe halkymyzyň bagtyýar durmuşda ýaşandygyny alamatlandyrdy.

Bagtly zamana obasy 400 sany döwrebap ýaşayyş jaýyny, 640 orunlyk orta mekdebi, 320 orunlyk çagalar bagyny, söwda merkezini, geňeşligiň edara binasyny özünde jemleýär. Obadaky täze orta mekdepde çagalaryň döwrebap bilim we terbiýe almagy üçin ähli şertler döredilipdir. Mekdepde döwrebap okuw enjamlary bilen üpjün edilen ýagty hem giň okuw otaglary, okuwçylaryň döredijilik ukyplaryny açmaklary üçin aýdym-saz otaglary, sport, medeni çäreler üçin zallar, kitaphana göz önünde tutulypdyr.

Täze obadaky döwrebap saglyk öýi hem häzirki döwrüň talaplaryna doly laýyk gelýän lukmançylyk tehnikalary, iň kämil enjamlar bilen üpjün edilipdir. Bu bolsa oba ilatyna köpugurly lukmançylyk hyzmatlaryny hödürlemäge mümkinçilik döredýär. Döwrebap söwda merkezi, bina edilen çagalar bagy täze obanyň keşbine ýaraşyk berýär.

Täze öýlere göçüp gelen bagtyýar maşgalalaryň jaý toýlary döwrebap obanyň açylyş dabarasyna aýratyn öwüşgin çäýdi. Täze, döwrebap Bagtly zamana obasynyň açylyş dabarasy hormatly Prezidentimiziň baştutanlygynda ýurdumyzyň ykdysady kuwwatynyň artýandygynyň, halkymyzyň ýaşayyş-durmuş derejesiniň yzygiderli ýokarlanýandygynyň aýdyň beýanyna öwrüldi.

Amangeldi ORAZOV,
Türkmen döwlet binagärlik-gurluşyk institutynyň uly mugallymy,
Hormatly il ýaşulusy.

On September 17, a ceremony was held in the gengeshlik of Govshut in the Kaka district of the Akhal region to open another new modern village named «Bagtly zamana», symbolizing the prosperous life of the people during the Revival of the New Era of the Powerful State.

The village of Bagtly zamana includes 400 modern residential houses, a secondary school for 640 students, and a kindergarten for 320 children, a shopping center, and an administrative building of the Gengeshlik. The new school provides all the necessary facilities for quality education and upbringing — spacious and bright classrooms equipped with modern teaching tools, music rooms, sports and cultural halls, and a library.

The modern health center is equipped with up-to-date medical devices and equipment, enabling the provision of comprehensive medical services to residents. The new shopping center and kindergarten harmoniously complement the overall architectural appearance of the village.

The joyful housewarmings of families who moved into new homes added a festive spirit to the opening ceremony. The opening of the modern village of «Bagtly zamana» became vivid evidence of the growing economic potential of the country and the consistent improvement of the people's living standards under the leadership of the Honorable President.

Amangeldi ORAZOV,
senior lecturer at the
turkmen State institute
of Architecture and Construction,
respected elder of the nation.

17 сентября в генгешлике Говшут этрапа Каахка Ахалского велята состоялась церемония открытия нового, современного села. Название нового населённого пункта «Багтлы замана» символизировало счастливую жизнь нашего народа в период возрождения Новой Эры могущественного государства.

В селе Багтлы Замана построено 400 современных жилых домов, средняя школа на 640 мест, детский сад на 320 мест, торговый центр, административное здание генгешлика. В новой средней школе в селе созданы все условия для получения детьми современного образования и воспитания. В школе имеются светлые и просторные классы, оснащенные современным учебным оборудованием, музыкальные кабинеты для развития творческих способностей учащихся, залы для спортивных и культурно-массовых мероприятий, библиотека.

Современный медицинский пункт в новом посёлке также оснащён медицинским оборудованием и новейшей аппаратурой, полностью отвечающей требованиям сегодняшнего дня. Это позволяет обеспечить жителей посёлка разнообразными медицинскими услугами. Современный торговый центр и недавно построенный детский сад добавляют гармонию облику нового посёлка.

Новоселье счастливых семей, переехавших в новые дома, придало особую изюминку церемонии открытия современной деревни. Открытие новой, современной деревни Багтлы Замана стало ярким свидетельством роста экономической мощи нашей страны и непрерывного повышения уровня жизни нашего народа под руководством нашего уважаемого Президента.

Амангельды ОРАЗОВ,
старший преподаватель
Туркменского государственного
архитектурно-строительного
института, почетный
старейшина народа.

jemgyýetçilik-syýasy we ylmy žurnaly

CONSTRUCTION AND ARCHITECTURE OF TURKMENISTAN

СТРОИТЕЛЬСТВО И АРХИТЕКТУРА ТУРКМЕНИСТАНА

Esaslandyryjysy – Türkmenistanyň
Gurluşyk we binagärlik ministrliگی

Žurnal Türkmenistanda neşir edilýän
ylmy žurnallaryň we neşirleriň
sanawyna goşuldy.

The magazine is included in the
list of peer-reviewed scientific
publications of Turkmenistan.

Журнал включен в перечень
рецензируемых научных изданий
Туркменистана.

Baş redaktor Ýazgöl EZIZOWA

Redaksiýanyň geňeş agzalary:

Ruslan MYRADOW
Çary AMANSÄHEDOW
Baýrammyrat ATAMANOW
Batyр MÄMMEDOW
Gülşirin JUMAÝEWA
Erkin NAFASOW
Muhammet MÄMENOW
Ataberdi GURBANLYÝEW
Sapargeldi DAŇATAROW
Bezirgen ŞADURDYÝEW

Redaksiýanyň salgysy:

744036, Türkmenistan, Aşgabat şäheri,
Arçabil şaýoly, 84.
Telefonlary:
(+99312) 92-18-55, 92-18-57, 92-18-41.
Faks: 92-18-54
E-mail: arhit_magazine@gmail.com
E-mail: arhit_magazine@mail.ru
Indeksi: 78009

2015-nji ýylyň ýanwar aýyndan bäri neşir edilýär.
Üç aýda bir gezek çap edilýär.

Golýazmalar, fotosuratlar yzyna gaýtarylmaýar
hem-de olara jogap we syn berilmeýär.

Ýygnamaga berildi – 07.07.2025.

Çap etmäge rugsat edildi – 29.10.2025.

Neşir N3. Sany–1800. Sargyt N–3031. A–117478.

Ölçeği 60x90 1/8. Ofset usulynda çap edildi.

Çap listi 10. Şertli reňkli ottisk 7.

Hasap neşir listi 7,9.

Žurnalyň çap edişiniň hiline Türkmenistanyň
Metbugat merkezi jogap berýär. Tel.: 39-95-36

«Türkmen aýna önümleri» – täze önümçilik desgasy.....	1
Ýurdumyzyň bilim ulgamynyň ösüşinde möhüm waka.....	6
Energetika pudagynyň ylym-bilim binýady pugtalandyrylýar.....	14
A. Orazow Täze oba-şäherler – Watanymyzyň Garaşsyzlyk baýramyna sowgat	18
K. Allaberdýew Arkadag şäheri: täze şaýol we ulag köprüsi	24
A. Jepbarowa Ähli gowy zatlar – çagalara	27
G. Hoşwagtow «Bäherden» keramiki önümleri kärhanasy türkmen gurluşyk materiallary pudagynyň baýdagydyr.....	30
A. Gulow Ökdelerden hünärmenler döreýär.....	38
Ä. Gubaýewa, O. Ýowyýewa, Ç. Allaberdýewa Geljegi taslamak	45
A. Patyşagulyýew Arkadag şäheriniň medisina klasteriniň gurluşy	54
M. Kulyýew Binagärliگیň guramaçylyk we hukuk esaslary	60
Ö. Mämmednurow, S. Rasulow Marynyň binagärlik dizaýny.....	66
D. Mämmedow, O. Amankakaýewa Türkmenistanda öndürilýän betonlaryň mineralogik seljermesi	73

«Türkmen aýna önümleri» – a new production facility	1
Significant event in the country's educational sector	6
Strengthening the scientific and educational base of the energy sector	14
A. Orazov New villages and towns – a gift for the Independence Day of the Motherland	18
K. Allaberdiev Arkadag city: a new avenue and transport bridge.....	24
A. Jepbarova All the best for children	27
G. Khoshvagtov «Bäherden» ceramic products enterprise – A Flagship of the Turkmen Construction Materials Industry	30
A. Gulov The best become specialists	38
A. Gubayeva, O. Yovyeva, Ch. Allaberdieva Designing the future	45
A. Patyshagulyyev The structure of the medical cluster in the city of Arkadag.....	54
M. Kuliyeв Organizational and legal foundations of architecture	60
O. Mammetnurov, S. Rasulov Architectural design of Mary.....	66
D. Mammedov, O. Amankakayeva Mineralogical analysis of concrete produced in Turkmenistan.....	73

«Türkmen aýna önümleri» – новый производственный объект	1
Важное событие в образовательной сфере страны	6
Укрепляется научно-образовательная база энергетического сектора.....	14
A. Оразов Новые сёла и города – подарок к Дню Независимости Отчизны.....	18
K. Аллабердиев Город Аркадаг: новый проспект и транспортный мост	24
A. Дженбаровва Всё лучшее – детям	27
Г. Хошвагтов Предприятие керамических изделий «Bäherden» – флагман туркменской промышленности стройматериалов.....	30
A. Гулов Специалистами становятся лучшие	38
A. Губаева, O. Ёвыева, Ч. Аллабердыева Проектируя будущее	45
A. Патышагулыев Структура медицинского кластера города Аркадаг.....	54
M. Кулиев Организационно-правовые основы архитектуры	60
O. Мамметнуров, С. Расулов Архитектурный дизайн Мары	66
Д. Маммедов, O. Аманкакаева Минералогический анализ бетонов, производимых в в Туркменистане.....	73





4 833007 380013 >